

MODIFICHE AL P.R.G. A SEGUITO DEL VOTO DELLA C.U.P.

Le modificazioni alla cartografia e alle Norme di Attuazione sono state proposte e concordate fra l'Assessorato all'Urbanistica, il Commissario ad Acta e l'Amministrazione Comunale.

Particolare attenzione è stata rivolta all'adeguamento del Piano al P.U.P. vigente per gli impianti e per le zone sciistiche, che erano già state inserite in armonia con la variante P.U.P. in itinere, per i perimetri del Parco Naturale, con l'introduzione dei perimetri dei biotopi comunali così come recentemente inseriti in mappa dalla P.A.T.

Sono state inoltre ridotte drasticamente le aree alberghiere, sono stati rivisitati i piani subordinati ed eliminate o ridotte alcune aree a parcheggio; sono state ridotte le aree produttive e la cubatura complessiva delle aree residenziali.

Le schede dei centri storici sono state riviste e solo pochissime rivalutate e così pure per le Norme di Attuazione che sono state rivisitate in alcuni articoli.

Qui di seguito sono riportate le nuove tabelle riassuntive.


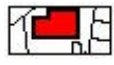
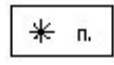
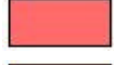
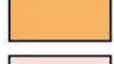
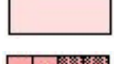
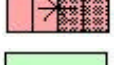
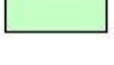


Tavola 1.1	LEGENDA Passo Carlo Magno	I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
		(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)
				II ^a AD - I ^a AD	CUP-II ^a AD	
<u>AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE</u>						
Art. 10	 INSEDIAMENTI STORICI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10	 EDIFICI ISOLATI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10	 MANUFATTI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 11	 AREE RESIDENZIALI SATURE	108 536,2	108 573,9	37,7	108 573,9	0,0
Art. 12	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO ESTENSIVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 13	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO SEMI ESTENSIVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 14	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTENSIVO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 15	 VERDE PRIVATO	15 803,0	12 288,7	-3 514,3	12 288,7	0,0
Art. 16	<u>AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE</u>					
Art. 17	 AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE	44 381,5	43 217,2	-1 164,3	23 481,5	-19 735,8
Art. 18	 ZONE A CAMPEGGIO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TAVOLA 1.1

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO


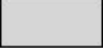



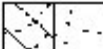
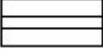
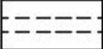

Tavola 1.1	LEGENDA Passo Carlo Magno	I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
		(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)
				II ^a AD - I ^a AD	CUP-II ^a AD	
Art. 27	<u>AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE</u>					
Art. 28	 AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE	33 933,5	35 874,5	1 941,0	17 668,2	-18 206,4
Art. 29	 AREE A VERDE PUBBLICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 30	 PARCHEGGI	40 438,2	39 981,3	-456,8	24 757,8	-15 223,5
<u>AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI</u>						
Art. 19	 AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	407,2	407,2	0,0	407,2	0,0
Art. 20	<u>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE</u>					
Art. 21	 AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE A LIVELLO LOCALE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<u>AREE PER L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE RISORSE INDUSTRIALI</u>						
Art. 24	 DISCARICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 25	 AREE SCIABILI E SISTEMA PISTE ED IMPIANTI DI RISALITA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	 IMPIANTI DI RISALITA ESISTENTI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	 IMPIANTI DI RISALITA DI PROGETTO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 26	 AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TAVOLA 1.1

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO



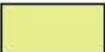
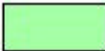

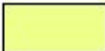


Tavola 1.1	LEGENDA Passo Carlo Magno	I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA	
		(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)	Δ (mq)
				II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD	
Art. 32-33	<u>AREE PER L'AGRICOLTURA, PASTORIZIA E LA SELVICOLTURA</u>						
Art. 34		AREE AGRICOLE PRIMARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	
Art. 35		AREE AGRICOLE SECONDARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	
Art. 36		AREE AGRICOLE SPECIALI	0,0	0,0	0,0	0,0	
Art. 37		AREE AGRICOLE DI TUTELA	0,0	0,0	0,0	0,0	
Art. 38		AREE AGRICOLE A BOSCO	511 394,9	512 793,2	1 398,4	537 744,9	24 951,7
Art. 39		AREE A PASCOLO	153 064,3	151 663,3	-1 401,0	164 299,5	12 636,2
Art. 40		AREE IMPRODUTTIVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 62	<u>STRUMENTI SUBORDINATI AL P.R.G.</u>						
		PIANI ATTUATIVI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TAVOLA 1.1

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO


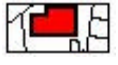
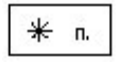

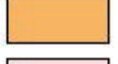
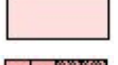
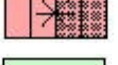
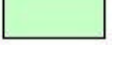


Tavola 1.2		LEGENDA Madonna di Campiglio		I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
				(mq)	(mq)	Δ (mq)		Δ (mq)
						II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
<u>AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE</u>								
Art. 10		INSEDIAMENTI STORICI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10		EDIFICI ISOLATI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10		MANUFATTI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 11		AREE RESIDENZIALI SATURE	342 760,3	342 917,3	157,0	334 583,2	-8 334,1	
Art. 12		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO ESTENSIVE	1 079,6	0,0	-1 079,6	0,0	0,0	
Art. 13		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO SEMI ESTENSIVE	698,9	698,9	0,0	698,9	0,0	
Art. 14		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTENSIVO	10 043,3	10 695,4	652,1	4 848,3	-5 847,1	
Art. 15		VERDE PRIVATO	59 805,7	61 131,6	1 325,9	61 131,6	0,0	
<u>AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE</u>								
Art. 17		AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE	91 425,4	89 231,5	-2 194,0	86 872,3	-2 359,1	
Art. 18		ZONE A CAMPEGGIO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

TAVOLA 1.2

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO



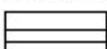
Tavola 1.2		LEGENDA Madonna di Campiglio		I ^a ADOZIONE (mq)	II ^a ADOZIONE (mq)	DELTA	MODIFICHE CUP (mq)	DELTA
						Δ (mq)		Δ (mq)
						II ^a AD - I ^a AD	CUP-II ^a AD	
Art. 27	<u>AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE</u>							
Art. 28	 AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE	78 495,1	78 495,1	0,0	35 612,7	-42 882,4		
Art. 29	 AREE A VERDE PUBBLICO	52 416,2	50 483,7	-1 932,5	41 790,7	-8 693,0		
Art. 30	 PARCHEGGI	43 259,5	45 599,3	2 339,9	19 562,5	-26 036,8		
<u>AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI</u>								
Art. 19	 AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	3 787,5	3 787,5	0,0	2 596,0	-1 191,5		
Art. 20	<u>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE</u>							
Art. 21	 AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE A LIVELLO LOCALE	489,6	489,6	0,0	489,6	0,0		
<u>AREE PER L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE RISORSE INDUSTRIALI</u>								
Art. 24	 DISCARICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Art. 25	 AREE SCIABILI E SISTEMA PISTE ED IMPIANTI DI RISALITA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	 IMPIANTI DI RISALITA ESISTENTI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	 IMPIANTI DI RISALITA DI PROGETTO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Art. 26	 AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	14 212,3	14 212,3	0,0	23 048,9	8 836,6		

TAVOLA 1.2

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO









Tavola 1.2	LEGENDA Madonna di Campiglio	I ^a ADOZIONE (mq)	II ^a ADOZIONE (mq)	DELTA Δ (mq)	MODIFICHE CUP (mq)	DELTA Δ (mq)
				II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
Art. 32-33	<u>AREE PER L'AGRICOLTURA, PASTORIZIA E LA SELVICOLTURA</u>					
Art. 34	 AREE AGRICOLE PRIMARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 35	 AREE AGRICOLE SECONDARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 36	 AREE AGRICOLE SPECIALI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 37	 AREE AGRICOLE DI TUTELA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 38	 AREE AGRICOLE A BOSCO	1 792 075,3	1 790 179,9	-1 895,4	2 183 815,9	393 636,0
Art. 39	 AREE A PASCOLO	262 834,8	261 980,3	-854,6	267 805,5	5 825,2
Art. 40	 AREE IMPRODUTTIVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 62	<u>STRUMENTI SUBORDINATI AL P.R.G.</u>					
	 PIANI ATTUATIVI	19 059,0	18 447,3	-611,8	14 589,5	-3 857,8

TAVOLA 1.2

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO






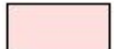

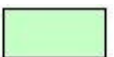


Tavola 1.3		LEGENDA Sant Antonio di Mavignola		I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
				(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)
						II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
<u>AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE</u>								
Art. 10		INSEDIAMENTI STORICI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10		EDIFICI ISOLATI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10		MANUFATTI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 11		AREE RESIDENZIALI SATURE	111 746,5	114 392,5	2 646,0	114 379,4	-13,1	
Art. 12		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO ESTENSIVE	29 557,4	32 627,2	3 069,8	31 870,9	-756,3	
Art. 13		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO SEMI ESTENSIVE	3 522,0	3 522,0	0,0	3 522	0,0	
Art. 14		AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTENSIVO	1 023,9	1 023,9	0,0	1 023,9	0,0	
Art. 15		VERDE PRIVATO	92 585,2	92 865,8	280,6	95 404,0	2 538,1	
Art. 16	<u>AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE</u>							
Art. 17		AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE	24 285,3	16 861,8	-7 423,5	18 502,1	1 640,3	
Art. 18		ZONE A CAMPEGGIO	39 128,2	39 129,0	0,8	39 129,0	0,0	

TAVOLA 1.3

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO


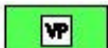



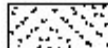

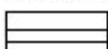
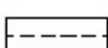

Tavola 1.3	LEGENDA Sant Antonio di Mavignola		I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
			(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)
					II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
Art. 27	<u>AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE</u>						
Art. 28		AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE	2 550,6	2 550,6	0,0	2 550,6	0,0
Art. 29		AREE A VERDE PUBBLICO	12 582,7	12 146,6	-436,1	12 146,6	0,0
Art. 30		PARCHEGGI	667,8	987,0	319,2	987,0	0,0
<u>AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI</u>							
Art. 19		AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	3 491,5	2 317,8	-1 173,8	2 317,8	0,0
Art. 20	<u>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE</u>						
Art. 21		AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE A LIVELLO LOCALE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<u>AREE PER L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE RISORSE INDUSTRIALI</u>							
Art. 24		DISCARICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 25		AREE SCIABILI E SISTEMA PISTE ED IMPIANTI DI RISALITA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		IMPIANTI DI RISALITA ESISTENTI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		IMPIANTI DI RISALITA DI PROGETTO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 26		AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TAVOLA 1.3

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO

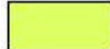


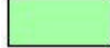




Tavola 1.3	LEGENDA Sant Antonio di Mavignola		I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
			(mq)	(mq)	Δ (mq)		(mq)
					II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
Art. 32-33 <u>AREE PER L'AGRICOLTURA, PASTORIZIA E LA SELVICOLTURA</u>							
Art. 34		AREE AGRICOLE PRIMARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 35		AREE AGRICOLE SECONDARIE	367 066,3	377 076,0	10 009,7	377 791,3	715,3
Art. 36		AREE AGRICOLE SPECIALI	3 737,6	3 737,6	0,0	3 737,6	0,0
Art. 37		AREE AGRICOLE DI TUTELA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 38		AREE AGRICOLE A BOSCO	1 948 269,6	1 951 778,7	3 509,1	1 967 247,05	15 468,4
Art. 39		AREE A PASCOLO	396 552,1	388 455,6	-8 096,5	388 816,8	361,2
Art. 40		AREE IMPRODUTTIVE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 62 <u>STRUMENTI SUBORDINATI AL P.R.G.</u>							
		PIANI ATTUATIVI	46 349,3	41 858,1	-4 491,2	35 438,35	-6 419,7

TAVOLA 1.3

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO


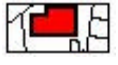
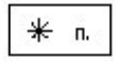

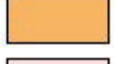
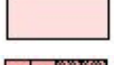
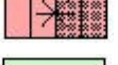
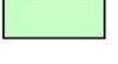


Tavola 1.4	LEGENDA Pinzolo	I ^a ADOZIONE (mq)	II ^a ADOZIONE (mq)	DELTA Δ (mq)	MODIFICHE CUP (mq)	DELTA Δ (mq)
				II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
<u>AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE</u>						
Art. 10	 INSEDIAMENTI STORICI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10	 EDIFICI ISOLATI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 10	 MANUFATTI DI INTERESSE STORICO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 11	 AREE RESIDENZIALI SATURE	289 487,5	287 386,8	-2 100,6	281 318,30	-6 068,5
Art. 12	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO ESTENSIVE	26 717,3	26 124,0	-593,2	22 606,10	-3 517,9
Art. 13	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO SEMI ESTENSIVE	17 933,6	20 391,5	2 457,9	16 105,90	-4 285,6
Art. 14	 AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO INTENSIVO	80 996,0	86 357,8	5 361,8	81 964,25	-4 393,5
Art. 15	 VERDE PRIVATO	50 739,9	86 733,7	35 993,8	87 106,95	373,3
Art. 16	<u>AREE PER ATTREZZATURE TURISTICHE</u>					
Art. 17	 AREE PER ATTREZZATURE RICETTIVE ED ALBERGHIERE	53 121,7	52 439,8	-681,9	50 187,60	-2 252,2
Art. 18	 ZONE A CAMPEGGIO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

TAVOLA 1.4

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO


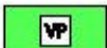



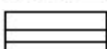

Tavola 1.4	LEGENDA Pinzolo	I ^a ADOZIONE	II ^a ADOZIONE	DELTA	MODIFICHE CUP	DELTA
		(mq)	(mq)	Δ (mq)		Δ (mq)
				II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
Art. 27	<u>AREE PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE GENERALE</u>					
Art. 28	 AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE	141 124,8	138 421,1	-2 703,7	143 551,5	5 130,4
Art. 29	 AREE A VERDE PUBBLICO	176 853,4	146 179,5	-30 673,9	146 292,7	113,2
Art. 30	 PARCHEGGI	25 035,0	21 347,7	-3 687,2	21 347,7	0,0
	<u>AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI</u>					
Art. 19	 AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	984,5	984,5	0,0	984,5	0,0
Art. 20	<u>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE</u>					
Art. 21	 AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE A LIVELLO LOCALE	34 066,0	35 953,0	1 887,0	37 913,5	1 960,5
	<u>AREE PER L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE RISORSE INDUSTRIALI</u>					
Art. 24	 DISCARICHE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 25	 AREE SCIABILI E SISTEMA PISTE ED IMPIANTI DI RISALITA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	 IMPIANTI DI RISALITA ESISTENTI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	 IMPIANTI DI RISALITA DI PROGETTO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 26	 AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	760,5	3 227,2	2 466,7	3 227,2	0,0

TAVOLA 1.4

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO









Tavola 1.4	LEGENDA Pinzolo	I ^a ADOZIONE (mq)	II ^a ADOZIONE (mq)	DELTA Δ (mq)	MODIFICHE CUP (mq)	DELTA Δ (mq)
				II ^a AD - I ^a AD		CUP-II ^a AD
Art. 32-33 <u>AREE PER L'AGRICOLTURA, PASTORIZIA E LA SELVICOLTURA</u>						
Art. 34	 AREE AGRICOLE PRIMARIE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 35	 AREE AGRICOLE SECONDARIE	180 668,8	180 645,2	-23,6	183 813,7	3 168,5
Art. 36	 AREE AGRICOLE SPECIALI	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 37	 AREE AGRICOLE DI TUTELA	35 601,1	35 269,9	-331,2	37 613,65	2 343,7
Art. 38	 AREE AGRICOLE A BOSCO	370 622,1	367 821,7	-2 800,4	366 487,0	-1 334,7
Art. 39	 AREE A PASCOLO	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Art. 40	 AREE IMPRODUTTIVE	11 028,7	10 852,7	-176,0	10 852,7	0,0
Art. 62 <u>STRUMENTI SUBORDINATI AL P.R.G.</u>						
	 PIANI ATTUATIVI	31 286,9	29 437,3	-1 849,5	30 564,9	1 127,6

TAVOLA 1.4

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DI PINZOLO